

# Mietvertrag über die Vermietung unserer Ferienwohnung „Villa Mandelblüte“

## Die Vermieter:

Eheleute Birgit Varasteh und Richard Puhlmann  
Vogelsbergstraße 143  
63679 Schotten  
Tel. 06044 – 96.66.250  
E-Mail: info@schotten-fewo.de

## und der / die Mieter:

---

---

---

---

---

(Name, Anschrift, Telefon, E-Mail)

schließen folgenden Mietvertrag über die Ferienwohnung  
„Villa Mandelblüte“  
Vogelsbergstraße 143,  
63679 Schotten (Stadt)  
Wohnung im Dachgeschoss

für den Vermietungszeitraum vom \_\_\_\_\_ bis \_\_\_\_\_

Anreise ab \_\_\_\_\_ Uhr , Abreise bis \_\_\_\_\_ Uhr.

Mietpreis (*inclusive Endreinigung und MwSt.*) \_\_\_\_\_ Euro

### Im Mietpreis inbegriffen sind:

2 kleine Handtücher pro Person, Geschirrtücher, Spül-Set  
sowie Nebenkosten wie Heizöl, Wasser, Strom.

**Haustiere sind nicht erlaubt!**

Gesamtpreis \_\_\_\_\_ Euro

### Kaution

Die Kaution für die Ferienwohnung beträgt: \_\_\_\_\_ 50,00 Euro

## Bezahlung

Bei Vertragsabschluss wird eine Anzahlung in Höhe von 20%  
des Gesamtpreises fällig:

\_\_\_\_\_ Euro

## Restzahlung

Die Restzahlung in Höhe von

\_\_\_\_\_ Euro

ist spätestens zum \_\_\_\_\_ (14 Tage vor Mietbeginn) zusammen mit der Kaution auf  
das Konto der Vermieter zu überweisen.

## Bankverbindung der Vermieter

Bank: VR Bank Main-Kinzig-Büdingen  
Kontoinhaber: R. Puhlmann und B. Varasteh  
IBAN: DE31 5066 1639 0001 4189 12

## Ansprechpartner vor Ort

Birgit Varasteh und Richard Puhlmann  
Vogelsbergstraße 143  
63679 Schotten  
Tel. 06044 – 96.66.250  
E-Mail: info@schotten-fewo.de

## Angaben zur Ausstattung der Ferienwohnung „Villa Mandelblüte“

Anzahl Schlafzimmer **3**, Anzahl Wohn- und Esszimmer **1**, Separate Küche **1**,  
Anzahl Badezimmer **1**, Separates WC im Zwischenstock **1**, Abstellkammer und begehbarer  
Kleiderschrank **1**

Größe der Mieträume insgesamt: ca. **75** qm.

Maximale Belegungszahl: entweder **2** Erwachsene, **2** Kinder oder **3** Erwachsene.

### Weitere Ausstattungsmerkmale:

TV Farbe über Satellit, DVD Player, Stereo Anlage mit Radio und CD Player,  
Geschirrspülmaschine, .Kaffeemaschine, Nespresso Maschine, . Mikrowelle, Toaster,  
Kühlschrank, Gefriermöglichkeit, Backofen, 4 Platten Herd, Staubsauger, (*Waschmaschine  
und Wäschetrockner auf Anfrage*), Haar Fön, Bügeleisen, Bügelbrett, Bettwäsche ohne  
Aufpreis, 2 kleine. Handtücher pro Person ohne Aufpreis, Kinderstuhl,  
W-LAN (Volumenbegrenzt)

## Sonstiges:

Anzahl der dem Mieter übergebenen Wohnungs- und Haustürschlüssel: jeweils einer \_\_\_\_\_

Die Vermietung erfolgt auf der Grundlage der anliegenden Allgemeinen Mietbedingungen,  
deren Inhalt dem Mieter bei Vertragsschluss bekannt sind und mit deren Geltung er  
einverstanden ist.

Ort, Datum \_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Vermieters

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Mieters